Marchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles

Télécharger Lire En Ligne

Click here if your download doesn"t start automatically

Marchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles

Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot

Marchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot

Télécharger Marchand de biens : Statut juridique, pratiques pr ...pdf

Lire en ligne Marchand de biens : Statut juridique, pratiques ...pdf

Téléchargez et lisez en ligne Marchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot

---

371 pages

Présentation de l'éditeur

Dans l'univers immobilier, le marchand de biens occupe une place particulière et parfois décriée : il achète des immeubles, des parts de sociétés ou des fonds de commerce pour les revendre avec bénéfice. Il devient donc temporairement le propriétaire d'un bien qu'il va, dans le cadre d'une opération spéculative, le plus souvent transformer afin d'en augmenter la valeur de revente. A cette occasion, qu'il soit marchand de biens professionnel ou occasionnel - cas de loin le plus fréquent - cet acteur important du marché de l'immobilier se retrouve confronté à une multitude de réglementations souvent complexes droits de préemption, droits des locataires en place, rénovation pour une mise aux normes d'habitabilité, diagnostics techniques, changement d'affectation des locaux, fiscalité, etc. S'il veut réussir, le marchand se doit d'être multidisciplinaire, alliant les compétences du technicien, du financier et de l'entrepreneur avisé au fait des textes applicables. Retenant une approche aussi dynamique que didactique, cette septième édition apporte des réponses aux nombreuses questions liées à l'exercice de cette activité. A jour de la loi Aurillac du 13 juin 2006, comme de la loi portant engagement national pour le logement du 13 juillet 2006, l'explication des auteurs s'accompagne d'exemples concrets, de conseils pratiques et de modèles.

Biographie de l'auteur

Thierry Delesalle est Notaire associé à Paris, Professeur à l'ICH (groupe CNAM).Jean-Louis Monnot est Expert-comptable, Commissaire aux comptes à Meudon.

Download and Read Online Marchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot #M3AK1NS6Z07

Lire Marchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot pour ebook en ligneMarchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres Marchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot à lire en ligne.Online Marchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot ebook Téléchargement PDFMarchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot DocMarchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot MobipocketMarchand de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Thierry Delesalle, Jean-Louis Monnot EPub

M3AK1NS6Z07M3AK1NS6Z07M3AK1NS6Z07